



mądry wybór

Nowy Świat i Chmielna to najdroższe ulice w Warszawie i w Polsce

Pasaże dla bogaczy

Na zakupy na Nowym Świecie trzeba koniecznie zabrać gruby portfel i przynajmniej kilka kart płatniczych.

Marta Szafran
redakcja.warszawa@echomiasta.pl

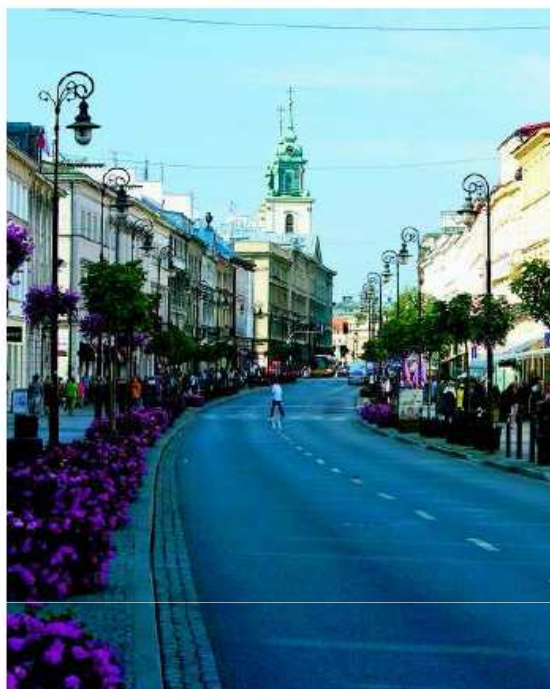
Wiemy już, jakie są najdroższe ulice w Polsce. Prym wiedeńskie Warszawa i ulice Nowy Świat i Chmielna, kroku stawa się im dorównać jedynie ul. Floriańska w Krakowie. Krezusem trzeba być nie tylko, aby wybrać się na Nowy Świat na zakupy, ale też by myśleć o wynajmie tam powierzchni – roczny czynsz za metr kwadratowy wynosi tu ok. 922 euro (ok. 4 tys. zł). W ten sposób Nowy Świat zajął 40. miejsce w światowym rankingu najdroższych ulic, jak wynika z raportu przygotowanego przez firmę Cushman & Wakefield.

Niewiele mniej za wynajem płaci się na ul. Chmielnej, gdzie ceny też sięgają 900 euro. Tańsza jest ul. Marszałkowska, która niegdyś wiodła prym w naszym mieście. Rocznie za wynajem mkw. płaci się niemal dwieście euro mniej, co jednak daje jednej z ważniejszych warszawskich ulic czwarte miejsce w Polsce.

Daleko w tyle zostały prestiżowe pasáže w Poznaniu, Katowicach czy Trójmieście. Przykla-

dowo najlepsza lokalizacja na prestiżowej poznańskiej ulicy Półwiejskiej kosztuje niecałe 700 euro za metr kwadratowy rocznie. Wzrost cen warszawskich ulic jest jednak znacznie wolniejszy, niż ma to miejsce na Zachodzie. – Ekspansję marek luksusowych ogranicza m.in. brak nowoczesnej powierzchni handlowej – dużej, o wysokim standardzie i w atrakcyjnej lokalizacji. W Polsce trudno znaleźć lokale spełniające te wymagania, więc część firm otwiera swoje sklepy w centrach handlowych o profilu ekskluzywnym – wyjaśnia Katarzyna Michnikowska, starszy analityk z Działu Wycen i Doradztwa firmy Cushman & Wakefield. – Plany rewitalizacji, modernizacji i remontów głównych ulic handlowych sprzyjają powstawaniu swoistych oaz luksusu, które skupiają marki z tego sektora. Na przykład w Warszawie planowany remont pl. Trzech Krzyży z pewnością wzmożni proces lokowania się marek luksusowych w tym rejonie miasta – mówi Katarzyna Michnikowska.

Najdroższą ulicą wedle raportu jest już po raz kolejny nowojorska Piłata Aleja (metr kwadratowy kosztuje aż 16 tys. euro!). W Europie trzeba zaopatrzyć się w grube portfele, wybierając się na zakupy na Bond Street w Londynie i paryskie Pola Elizejskie.



Nowy Świat to najdroższa ulica nie tylko w stolicy, lecz także w Polsce. FOT. D. PRAS

Wybór szkoły językowej

NAUKA I PRACA
Wybierając szkołę językową, należy przede wszystkim zwrócić uwagę na znane i doświadczone na rynku placówki. ▶ Str. 11



Internet w szkole i pracy



NAUKA I PRACA Trudno oprzeć się wrażeniu, że czeka nas e-przyszłość w nowym świecie. Zmiany zachodzą coraz szybciej, a dzięki nim mamy nieograniczony dostęp do informacji. ▶ Str. 12

Jedź na wSPANiały weekend

TURYSTYKA Strój sportowy, kostium, czeppek, klapki i uśmiech – to wszystko, czego potrzebujesz na wyjazd do ośrodka spa. ▶ Str. 13



Złap Echo

Miejsca, w których dostaniesz gazetę rondo: Daszyńskiego, ONZ, de Gaulle'a, Starzyńskiego, Żaba, Wiatraczna metro: Świętokrzyska, Wilanowska, Wierzbno, Dw. Gdański, Służew, Centrum, Politechnika, Sokołowy, Imielin, Natolin, Kabaty, Młociny ul. Świętokrzyska/Nowy Świat pl. Bankowy al. Solidarności/Jana Pawła II Warszawa/Solidarności Arkadia al. Wilanowska/Niepodległości Pole Mokotowskie ul. Rakowiecka/Puławska ul. Czerniakowska/Gagarina PKS Marymont/Żeromskiego/róg Marymonckiej Hala Marymont/Marymoncka pl. Wilsona ul. Postępu/Marynarska Galeria Mokotów Domaniewska/Wołoska al. Lotników/Wałbrzyska ul. św. Bonifacego/Sikorskiego ul. Długosza/Polczyńska ul. Wołoska/Tysiąclecia ul. Powstańców Śląskich/Górczewska Powstańców Śląskich/Wrocławska (McDonalds) Dworzec Zachodni pl. Żwirki i Wigury PKP Centralny Rotunda netla tramwajowa Nikaia

Rozstrzygnięto konkurs na chopinowski mural

Chopin na ścianie

Chopin raz jeszcze odda Warszawie swe serce – tym razem na wielkoformatowym malowidle!

Wiktorja Woźniak
redakcja.warszawa@echomiasta.pl

Właśnie zakończył się konkurs na projekt muralu poświęconego Warszawie i Fryderykowi Chopinowi. Nagrodą dla laureata jest realizacja jego pracy na 200-metrowej ścianie kamienicy w warszawskim Powiślu.

O wyborze finałowej trójki konkursu na mural zdecydowali internauci. Aż 773 z nich wzięło udział w internetowym głosowaniu na portalu Facebook, a sam profil Fryderyka w Warszawie w ciągu ostatniego tygodnia kon-



Przy ul. Górnośląskiej powstanie mural. FOTO MAT. PRAS.

do 1400 nowych znajomych Chopina. Zwyciężyła Emilia Bartkowska, autorka pracy „Serce Chopina”. To właśnie ona – przy pomocy artystów z Goodlooking Studio i jednocześnie twórców

na Tamce – namaluje swój projekt na fasadzie kamienicy przy Górnośląskiej 8 w Warszawie. Realizacja finałowego muralu ruszy jeszcze tej jesieni, choć dokładna data nie jest jeszcze znana. Tym samym projekt Emilii Bartkowskiej dołączy do murali poświęconych Chopinowi, które można podziwiać na ścianach kamienic na ul. Tamka. Namalowane w różnym stylu i kolorystyce łączą jedno – pokazują wybitnego kompozytora jako zwykłego człowieka, który żył, kochał i bawił się w Warszawie.

Konkurs, w którym udział wzięło 54 artystów, jest częścią kampanii „Fryderyk w Warszawie – 200 lat od wielkiej przeprowadki Chopina do Warszawy”. Więcej na [## Bruzdy miejskie w galerii](http://www.fryderykwwar-</p></div><div data-bbox=)

Zapraszamy do galerii Art NEW (ul. Krakowskie Przedmieście 41) w sobotę 2 października na wernisaż Marco Angeliniego „Solchi Urbani” (Bruzdy miejskie).

Punktem wyjścia dla prezentowanych na tej wystawie dzieł jest poczucie, że miejskość przynależy raczej do stanu umysłu niż do rzeczywistości. Z takiego założenia wynika refleksja nad wpływem, bardziej lub mniej uświadomianym, jaki miasta mają na swoich mieszkańców. Stają się one niemyimi świadkami wędrowki człowieka.

Marco Angelini urodził się w Rzymie w 1971 r. Po ukończeniu studiów na wydziale socjologii rzymskiego uniwersytetu La Sapienza podjął studia na wy-

dziale psychologii. Do dziś mieszka w Rzymie. Podróżuje, by przyrzeć się związkom łączącym tradycję i kulturę, by śledzić bezkrytyczny optymizm towarzyszący rozwojowi techniki w aglomeracjach miejskich. Poszukiwania środków wyrazu skupia na materii. Zaczynał od wykorzystywania materiałów z odzysku, z czasem zaczął eksperymentować z metalem i plastikiem. W galerii Art NEW Media będzie można zobaczyć wybrane prace włoskiego artysty. Premiera wystawy pt. „Solchi Urbani” miała miejsce 10 czerwca tego roku w galerii Andrzej Rzymie.

Wystawa czynna do 20 października w godz. 11-19 (w soboty 11-15).

MS

► HOROSKOP NA DZIŚ

BARAN 21.03–20.04
To będzie wspaniały dzień. Uwierz, że nikt nie jest w stanie ci go zepsuć.

BYK 21.04–21.05
Nie przesadzaj z pracowitością. Zrób coś dla siebie, zrelaksuj się.